



# **ESTUPENDO LOCAL COMERCIAL EN LA ZONA DE LA AVENIDA DE MADRID**

Petrer, Av. de Madrid



🛏 0 habs. 🚿 2 bañ. 📏 51.00m<sup>2</sup>

**44.000 €**  
Ha bajado 850 €

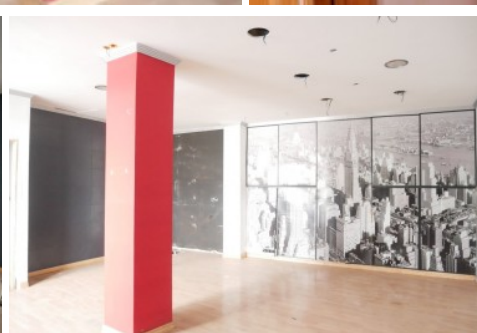
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Casa Fácil te presenta este magnífico local comercial diáfano, listo para que emprendas tu nuevo proyecto de negocio. Con una superficie de 51 m<sup>2</sup> y ubicado en la zona de la Avenida de Madrid, este espacio versátil es ideal para cualquier tipo de emprendimiento.

La propiedad está en buen estado y cuenta con 2 aseos y salida de humos.

Situado en una zona muy transitada, este local se beneficia de una gran visibilidad y un alto tráfico peatonal. Está rodeado de servicios como autobuses, centros médicos, colegios, parques, supermercados y zonas infantiles, lo que lo convierte en una ubicación inmejorable para cualquier negocio.

Y además... sabes que todo esto lo puedes conseguir obteniendo las mejores condiciones financieras.? ¡No dudes en contactarnos para más detalles y para programar una visita!

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

2

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

51.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1957

» **IBI**

132.00€

» **Puertas**

1

» **Superficie Parcela**

66m<sup>2</sup>

» **Tipo exterior**

Exterior

# Extras



Diafano



Línea telefono



Luminoso



Salida humos

**Calificación energética**  
En trámites

**Consumo**  
kW h/m<sup>2</sup> Año

**Emisiones**  
Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> Año

Calificación energética	Consumo	Emisiones
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

