



# **ESTUPENDO PISO CON ASCENSOR EN ZONA MARINA ESPAÑOLA**

Elda, Marina española



🛏 2 hab. 🚿 1 bañ. 📏 74.00m<sup>2</sup>

**92.000 €**

**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

CASA FÁCIL te presenta este acogedor piso de 74 m<sup>2</sup>, perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. La vivienda cuenta con 2 dos amplias habitaciones dobles y un baño completo (bañera y plato de ducha ), ideal tanto para familias o parejas .

? Buen estado y listo para entrar a vivir

La propiedad se encuentra en excelente estado, con una ? cocina totalmente equipada para que no falte nada en tu día a día. Además, destaca por su carpintería interior de roble, ???? suelos de gres porcelánico (el suelo del baño es de piedra natural) y ???? ventanas exteriores de aluminio con doble cristal climatit oscilovatientes, que garantizan ? aislamiento y confort en cualquier época del año.

Extras que marcan la diferencia:

? Aire acondicionado y bomba de frío/calor.

Puerta blindada y ascensor.

Espacios luminosos con ojos de buey, lo que le da un toque moderno y acogedor.

Balcón, perfectos para disfrutar del aire libre .

Dispensa, para tener todo organizado y aprovechar al máximo el espacio.

? Situado en una zona bien comunicada , con parques, árboles y zonas infantiles, este piso es ideal para quienes valoran la tranquilidad ?, cercano a ? supermercados, centros médicos y transporte público. Además, sus vistas despejadas te permitirán disfrutar de un entorno abierto y agradable.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en este hogar en Elda, y además... sabes que todo esto lo puedes conseguir obteniendo las mejores condiciones de financiación, ¡Contacta con nosotros y ven a visitarlo!

\*\*ESTA PROPIEDAD SE VENDE AMUEBLADA Y CON ELECTRODOMÉSTICOS, TAL Y COMO APARECE EN EL REPORTAJE FOTOGRÁFICO, A EXCEPCIÓN DE LOS ENSERES PERSONALES \*\*

## » Tipo de Propiedad

Piso

## » Habitaciones

2

## » Baños

1

## » Planta

5

## » Superficie construida

74.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Este

## » Estado

Buen estado

## » Carpintería Interior

Roble

## » Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

## » Antigüedad

1969

## » IBI

233.00€

## » Gastos de comunidad

30€ 1

## » Nº de Plantas

1

## » Superficie Terraza

2.00m<sup>2</sup>

## » Vistas

Despejadas

## » Tipo exterior

Mixto

## » Tipo calefacción

Split en pared

## » Agua caliente

Termo eléctrico

## » Tipo cocina

Salón-cocina

## » Cocina

Equipada

## » Instalación Eléctrica

380w

# Extras

 Aire acondicionado	 Ascensor	 Balcón	 Bomba frío calor	 Calefacción
 Despensa	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Ojos de buey
 Puerta blindada	 Terraza			

# Entorno

 Vistas despejadas
----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

