



**PRIMER PISO EN ZONA HUERTA  
NUEVA EN ALQUILER CON OPCIÓN  
A COMPRA**

Elda, Huerta nueva



🛏 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 87.00m<sup>2</sup>

**60.500 €**

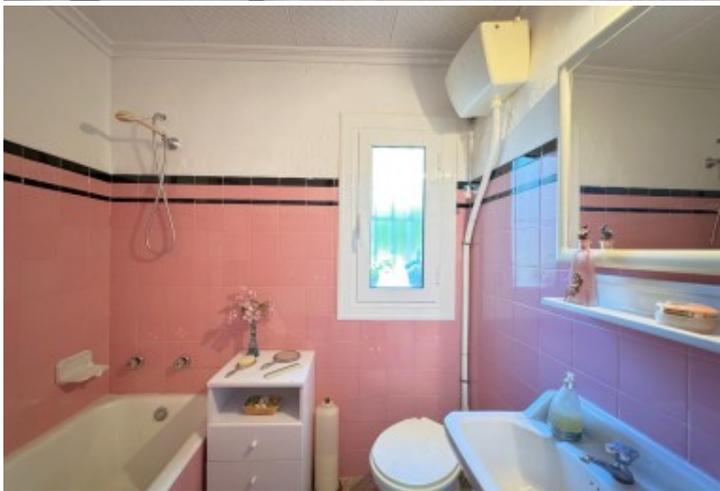
**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

CASA FÁCIL te presenta este luminoso piso en la zona Huerta Nueva de Elda en ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA. Con 87 m<sup>2</sup> de superficie, esta vivienda ofrece un espacio confortable y bien distribuido. Dispone de 3 habitaciones dobles y 1 baño completo. La cocina únicamente cuenta con muebles instalados. La carpintería interior es de sapeli. El piso está orientado al sur, lo que garantiza una excelente luz natural. El suelo es de gres de fácil mantenimiento y ventanas exteriores de aluminio.

Extras:

- Alquiler con opción a compra (OPORTUNIDAD).
- Amplio balcón interior.
- Galería.
- Vivienda muy luminosa y en zona urbana.

Ubicación excelente, cerca de autobuses, centros médicos, colegios, parques, y zonas infantiles. Todo lo necesario para una vida cómoda y familiar, rodeado de árboles y espacios abiertos.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad que ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida cómoda en Elda,. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

» <b>Tipo de Propiedad</b> Piso	» <b>Habitaciones</b> 3	» <b>Baños</b> 1
» <b>Planta</b> 1	» <b>Superficie construida</b> 87.00m <sup>2</sup>	» <b>Orientación</b> Sur
» <b>Estado</b> Entrar a vivir	» <b>Carpintería Interior</b> Sapeli	» <b>Carpintería Exterior</b> Aluminio
» <b>Antigüedad</b> 1935	» <b>IBI</b> 224.00€	» <b>Salon</b> 2
» <b>Nº de Plantas</b> 1	» <b>Superficie Terraza</b> 5.00m <sup>2</sup>	» <b>Vistas</b> A la calle
» <b>Tipo exterior</b> Mixto	» <b>Agua caliente</b> No tiene	» <b>Tipo cocina</b> Independiente
» <b>Cocina</b> Solo muebles	» <b>Instalación Eléctrica</b> Reformada	

# Extras

 Agua	 Alarma	 Balcón	 Galería	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Terraza		

## Calificación energética

En trámites

Consumo  
kW h/m<sup>2</sup> Año

Emisiones  
Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> Año

Calificación energética	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

