



**ENORME BUNGALOW CON PISCINA  
COMUNITARIA CERCA DEL  
COLEGIO DE LA SAGRADA FAMILIA  
EN ELDA**

Elda, Sagrada Familia



🛏 3 hab. 🚿 3 bañ. 🏠 212.00m<sup>2</sup>

**210.000 €**  
Ha bajado 10.000 €

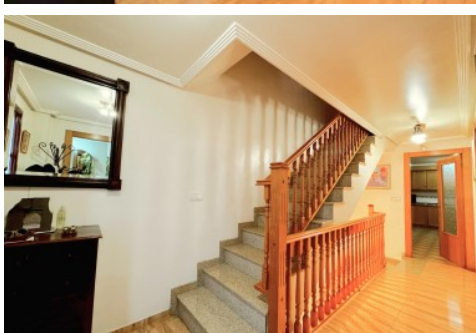
Ver la ficha online

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

¡Te presentamos esta magnífica propiedad ubicada en la zona de Sagrada Familia en Elda !

Con un ambiente tranquilo y residencial ideal para familias, este bungalow pareado cuenta con una superficie total de 212 metros cuadrados y una amplia terraza de 55 metros cuadrados, perfecta para disfrutar del aire libre.

El interior de la vivienda se distribuye en tres luminosas habitaciones dobles, dos baños completos y un aseo, ofreciendo comodidad y privacidad para todos los residentes. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y con una cocina completamente equipada.

Con una orientación norte, la vivienda disfruta de una agradable temperatura durante todo el año. Los suelos de gres y la carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento climalit proporcionan un ambiente acogedor y eficiente en términos energéticos.

















Entre las comodidades adicionales, se incluyen agua corriente, preinstalación de aire acondicionado central, armarios empotrados, calefacción central y una acogedora chimenea de pellets. La propiedad también cuenta con acceso a una piscina comunitaria, proporcionando un espacio perfecto para el entretenimiento y disfrutar de los atardeceres de verano.

Con una ubicación urbana privilegiada, la propiedad se encuentra cerca de diversos servicios y comodidades, como paradas de autobús, centros médicos, colegios, parques, supermercados y zonas de recreo infantil. Además, la urbanización está vallada y ofrece seguridad, convirtiéndola en un entorno seguro y tranquilo para vivir.


No pierdas la oportunidad de adquirir esta excelente propiedad que combina comodidad, estilo y calidad de vida en una de las zonas más demandadas de Elda. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita!

» <b>Tipo de Propiedad</b> Pareado	» <b>Habitaciones</b> 3	» <b>Baños</b> 3
» <b>Planta</b> 0	» <b>Superficie construida</b> 212.00m2	» <b>Orientación</b> Norte
» <b>Estado</b> Buen estado	» <b>Carpintería Interior</b> Roble	» <b>Carpintería Exterior</b> PVC/Climalit
» <b>Antigüedad</b> 2007	» <b>IBI</b> 900.00€	» <b>Gastos de comunidad</b> 50€ 1
» <b>Salon</b> 2	» <b>Nº de Plantas</b> 3	» <b>Superficie Terraza</b> 55.00m2
» <b>Superficie 1ºPlanta</b> 70.00m2	» <b>Superficie Sótano</b> 66.00m2	» <b>Superficie Planta Baja</b> 62.00m2
» <b>Vistas</b> A la calle	» <b>Tipo exterior</b> Todo exterior	» <b>Tipo calefacción</b> Preinstalación por conducto
» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico	» <b>Tipo cocina</b> Independiente	» <b>Cocina</b> Equipada
» <b>Instalación Eléctrica</b> 380w		

# Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Calefacción central
 Calefacción	 Chimenea	 Jardin	 Luminoso	 Luz
 Piscina comunitaria	 Preinstalación aacc	 Puerta blindada	 Sótano	 Terraza
 Trastero				

# Entorno

 Urbanización
---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

