



**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN YA  
REFORMADA CERCA DE LAS  
CARMELITAS Y MERCADONA DE  
AVENIDA DE MADRID**

Elda, Colegio carmelitas



🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 72.00m<sup>2</sup>

**49.000 €**

**Ver la ficha online**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Te presentamos esta propiedad en la zona de Avenida de Acacias en Elda. Con una superficie de 72 metros cuadrados, esta luminosa vivienda cuenta con una orientación que brinda una excelente iluminación natural. La propiedad, que ha sido reformada recientemente, consta de 3 dormitorios, ideal para familias pequeñas o aquellos que busquen una oportunidad de inversión. Los acabados interiores destacan por su calidad, y entre las comodidades adicionales, la propiedad cuenta con balcón y galería. Ubicada en una zona muy bien comunicada, la propiedad está rodeada de servicios como transporte público (autobuses), centros médicos, colegios, parques y supermercados, lo que la convierte en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y practicidad en su día a día. Los gastos de comunidad son bajos, solo 20 euros mensuales, lo que representa una ventaja adicional para los propietarios. No pierdas la oportunidad de adquirir esta vivienda en una ubicación privilegiada de Elda.

» <b>Tipo de Propiedad</b> Piso	» <b>Habitaciones</b> 3	» <b>Baños</b> 1
» <b>Planta</b> 4	» <b>Superficie construida</b> 72.00m <sup>2</sup>	» <b>Orientación</b> Este
» <b>Estado</b> Reformado	» <b>Carpintería Interior</b> Roble	» <b>Carpintería Exterior</b> Aluminio/Climalit
» <b>Antigüedad</b> 1966	» <b>Gastos de comunidad</b> 20€ 1	» <b>Salon</b> 1
» <b>Nº de Plantas</b> 1	» <b>Superficie Terraza</b> 3.00m <sup>2</sup>	» <b>Vistas</b> A la calle
» <b>Tipo exterior</b> Exterior	» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico	» <b>Tipo cocina</b> Independiente
» <b>Cocina</b> Equipada	» <b>Instalación Eléctrica</b> 380w	

# Extras

 Agua	 Balcón	 Galería	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Pablo Iglesias, 85 Elda 03600 (Alicante)

965 395 200

678 638 617

[info@e-casafacil.com](mailto:info@e-casafacil.com)

[e-casafacil.com](http://e-casafacil.com)

Tu sueño está aquí

